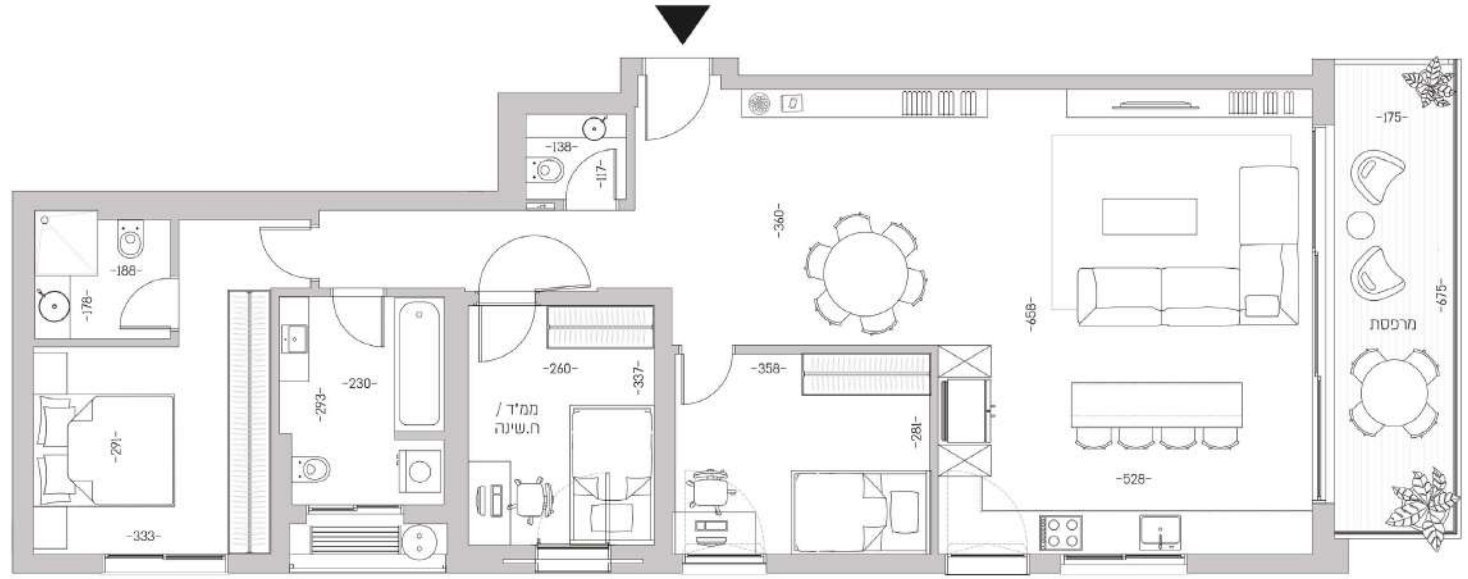

בילטמור 3
תל-אביב

APT.10

דירת 4 חדרים | קומה: 2

שטח דירה: 118 מ"ר | שטח מרפסת: 13 מ"ר
כיווני אוויר: מזרח ודרום | 1 חניה רגילה בחניון תת קרקעי

דירת 4 חדרים מרווחת חזיתית לרחוב, המציעה חלל ציבורי רחב ידיים עם מרפסת עמוקה המעצימה את תחושת המרחב

- דירה מרווחת חזיתית לרחוב
- מרפסת מרווחת בצורה יוצאת דופן
- חלל ציבורי מרווח עם מרפסת המלווה את כל אותו לכל אורכו ומעצימה את תחושת המרחב
- חדר רחצה ומטבח מאווררים באופן טבעי
- חניה רגילה בחניון תת קרקעי - לנוחות מירבית

התוכניות המוצגות אינן סופיות ועשויות להשתנות, שכן טרם התקבל היתר בנייה, ובכל מקרה בכפופות לאישור הרשויות. את היחס יחיבו אך ורק המפרט והתוכנית הסופית שיצורפו לחוזה המכר שייחתם בין הצדדים. שטח הדירה המצוין הוא בהתאם להגדרת הוראות חוק מכר דירות, ומחושב לפי הפשט הכלוא בין הקירות החיצוניים של הדירה והוא כולל שטח הקירות החיצוניים ומחצית משטח הקירות הגבולים עם דירה אחרת או עם שטח משותף. שטח זה אינו כולל שטחי מרפסות, ניטת, חניות, מחסנים, או חלק יחסי של השטחים המשותפים בבניין. בתוכנית מסומנות מידות ברוטו לפני טיח, צבע וחיפוי האביזרים ומשטחי העבודה המסומנים בתוכנית הינם להמחשה בלבד.

רם·מוגרבי·ארדיטי
1919 בנים מאז