

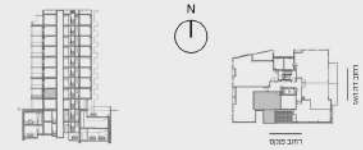
APT. 7

דירת 2 חדרים | קומה ראשונה

שטח דירה: 42 מ"ר | שטח מרפסת: 14 מ"ר
כיווני אוויר: דרום

דירת שני חדרים בשטח אידיאלי בעלת מרפסת ריבועית מרווחת המתאימה לבילוי ואירוח.

מרפסת עמוקה במיוחד בפורפוציה אידיאלית לבילוי ואירוח



התוכנית המוצגת אינה נשענת על מדידת שטח, שכן שטח התקבל היחיד בבנייה, ונכלל סקרה כפופת לאישור הרשמי. את היחס יחייבו אך ורק המפרט והתכנית הסופית שיפורטו לתוכנית המכר שיתפרט בין הצדדים. שטח הידידה המצוי הוא בהתאם הידועות הראויות חוק מכל דירת, מחושב לפי השטח הכלול בין הקירות הישעיים של הידידה והוא כולל שטח הקירות הישעיים ממזרח וממערב הקירות המבנים עם דירה אחת או עם שטח משותף. שטח זה אינו כולל שטחי מרפסת, כניסה, חניה, חלונות, או חלק יחסי של השטחים המשותפים בבניין, בתוכנית משוממת פירות ברוטו לפני טיפ, צבע וחיפוי האבנים ומשטחי העבודה המסומנים בתוכנית הינם להמחשה בלבד.