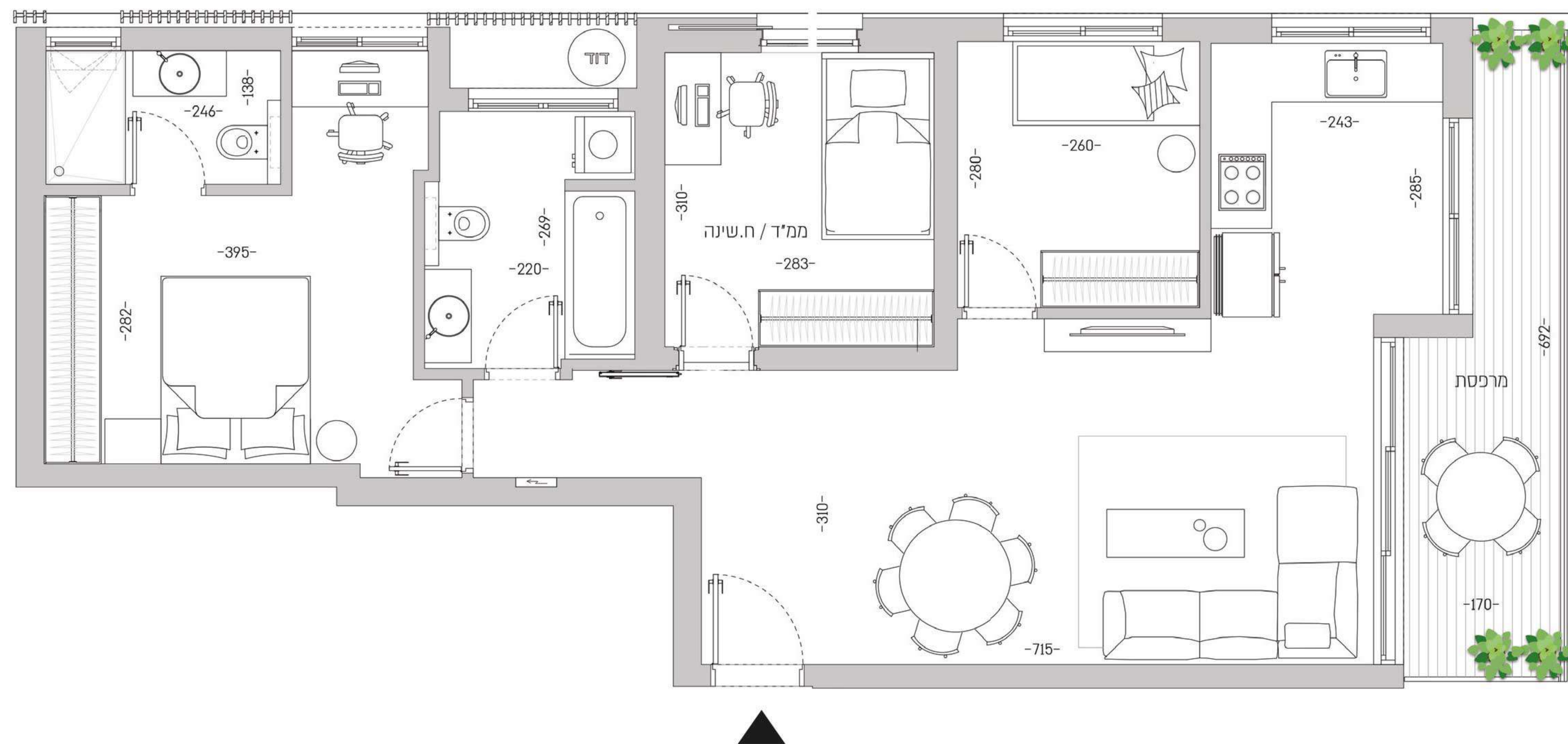


## APT.16 | TYPE C3

דירת 3.5 חדרים | קומה חמישית

שטח דירה: 91 מ"ר | שטח מרפסת: 11 מ"ר  
כיווני אוויר: מזרח וצפון | חניה אחת בחניון תת קרקעי

דירת 3.5 חדרים חזיתית בקומה גבוהה, המרפסת משקיפה על צמרות העצים של רחוב דיזינגוף.

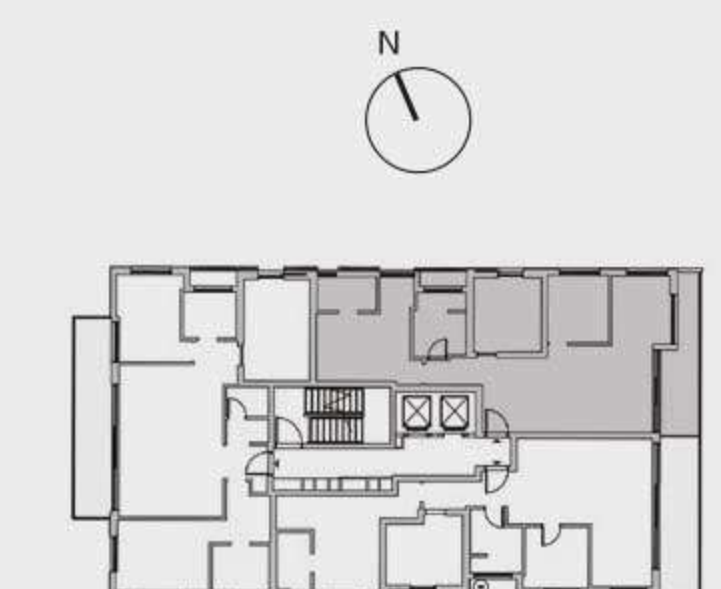


רח' דיזינגוף

חלל ציבורי מרווח הצופה לרחוב

מאסטר הורים מרווח

חדרי רחצה מאווררים באופן טבעי



התוכנית המוצגת אינן סופית ועשויות להשתנות, שכן טרם התקבל היתר בנייה, ובכל מקרה כפופות לאישור הרשויות. את היזם יחייבו אך ורק המפרט והתוכנית הסופית שיצורפו לחוזה המכר שיחתם בין הצדדים. שטח הדירה המצוין הוא בהתאם להגדרת הוראות חוק מכר דירות, ומחושב לפי השטח הכלוא בין הקירות החיצוניים של הדירה והוא כולל שטח הקירות החיצוניים ומחצית משטח הקירות הגבליים עם דירה אחרת או עם שטח משותף. שטח זה אינו כולל שטחי מרפסות, יגנות, חניות, מחסנים, או חלק יחסי של השטחים המשותפים בבניין. בתוכנית מסומנות מידות ברטו לפני טיח, צבע וחיפוי האביזרים ומשטחי העבודה המסומנים בתוכנית הינם להמחשה בלבד.